

Presentatie: Aan de slag in de Kadastrale Archieven. 09-03-2019

Begrippenlijst:

- Hulpkaart: Van elke wijziging in de perceelgrenzen maakt het Kadaster een hulpkaart op schaal. Die geeft de relatie weer tussen de vervallen en ontstane percelen. De gebruikte kleuren geven informatie over de hoedanigheid van de grenzen en gebouwen. Nieuwe lijnen zijn rood, vervallen lijnen zijn blauw en lijnen die onveranderd blijven zijn zwart. Nieuwe perceelnummers zijn zwart, ongewijzigde perceelnummers zijn rood en vervallen perceelnummers zijn blauw.
- Veldwerk: Een veldwerk is een schets van een of meerdere nieuwe kadastrale grenzen. Een veldwerk is meestal niet op schaal maar de opgemeten maten staan er op de centimeter nauwkeurig vermeld.
- Metingstaat st. 75: Voor de verwerking van de nieuwe perceelgegevens in de kadastrale legger en andere registers werd een staat 75 opgemaakt.
- register 71: Het register Kadaster 71 is een percelenregister dat verwijst naar de kadastrale legger. Het register is per kadastrale gemeente ingericht en daarbinnen per sectie. Binnen een sectie werden de perceelnummers numeriek ingeschreven.
- Kad. Legger: De kadastrale legger (register kad. 84) is ingericht per kadastrale gemeente. Het is het belangrijkste register om toegang tot de openbare register te krijgen.
- Hyp. 4: Register van Overschrijving. In dit register worden alle akten opgenomen die betrekking hebben op de overdracht van onroerend goed of de vestiging van zakelijke rechten. Bv: erfpacht, opstal, verklaring van erfrecht.
- Hyp. 3: Register van inschrijving. In dit register worden alle zekerheidsrechten ingeschreven. Dat zijn de hypotheke en beslagen.

Interessante websites:

Het boek: Aan de slag in de kadastrale archieven kan besteld worden met onderstaand link:
<https://www.kadaster.nl/producten/akte-en-onderzoek/boek-aan-de-slag-in-de-kadastrale-archieven>

<http://beeldbank.cultureelerfgoed.nl>

De collectie Kadastrale Kaarten 1811-1832

Met het eindigen van de website WatWasWaar.nl is de gehele collectie scans van Kadastrale Kaarten 1811-1832 vanuit WatWasWaar overgedragen aan de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Deze digitale collectie omvat ruim 17.000 scans van het losbladig kaartsysteem van getekende kadastrale overzichtskaarten en detailkaarten (verzamelplannen en minuutplannen) en ruim 143.000 scans van de pagina's van de bijbehorende oorspronkelijke aanwijzende tafels (OAT-bladen). De collectie is vanaf nu beschikbaar via onze beeldbank. Instructie bij het zoeken door deze collectie staat onder de ['FAQ'](#) tab.

<http://pdokviewer.pdok.nl/>

Toont het huidige perceel en je kunt dit perceel door middel van de x en y coördinaat bepalen.

The screenshot shows the PDOK viewer interface. At the top left is the logo for 'PDOK Publieke Dienstverlening op de Kaart'. Below it are two tabs: 'Over PDOK viewer' and 'PDOK viewer'. A search bar on the right contains the text 'Zoek een adres'. On the left side, there is a 'Lagen' (Layers) panel with a list of map layers. The 'Actieve Lagen' (Active Layers) section is expanded, showing several layers with checkboxes. The 'Kadastrale Kaart' layer is checked. The main map area displays a cadastral map with various colored polygons representing parcels. The map is overlaid with a grid of streets, including 'Zwin', 'Arne', and 'Scheldelaan'. At the bottom of the map, there is a status bar showing the EPSG:28992 coordinate system and the coordinates X: 203179.040 and Y: 504959.260.

<http://www.hisgis.nl/hisgis/gewesten/overijssel/overijssel>

Toont de percelen die op de minuutkaarten van 1832 staan. Ook hier is door middel van de x en y coördinaat te bepalen waar het perceel ligt.

The screenshot shows the HisGIS viewer interface. The main map area displays a historical map of Borne, showing various colored polygons representing parcels. The map is overlaid with a grid of streets. On the right side, there is an 'Informatiepaneel' (Information Panel) with a table of metadata for a specific parcel. The table has two columns: 'Key' and 'Value'. The 'Key' column contains 'FID', 'Volgnummer', 'Kadgem', 'Sectie', 'Genaamd', 'Plaats', and 'Minuutplan'. The 'Value' column contains '64615 (Kadaster 1832 percelen overijssel)', '1471.0', 'Borne', 'D', 'Het Dorp', 'Ennekerdijk', and 'MIN04007D01'. Below the table is a 'Legenda' (Legend) section with a tab labeled 'Informatie'. At the bottom right, there is an 'Overzicht' (Overview) section with a small map of the Netherlands, where the location of Borne is highlighted in orange. At the bottom left of the map, there is a status bar showing the scale '25.33m' and the coordinates 'coördinaat: 248426,480079'. At the bottom right, the name 'Borne' is displayed.

De dvd: **KADASTRALE ATLAS OVERIJSEL 1832**

KADASTER 1832 ZWOLLE

Blad- en bestandwijzer

TEKSTBESTANDEN		OAT's	
Het verloop van de kadastrering	tekst	Sortering op perceelnummer	OAT
Proces-verbaal van grensbepaling	tekst	Sortering naar eigenaren	OAT
Proces-verbaal van verdeling in secties	tekst	Sortering naar rechten derden	OAT
Toponiemenlijst	tekst	Direct naar familienamen	OAT
Tarieflijst	tekst	Direct naar secties	OAT

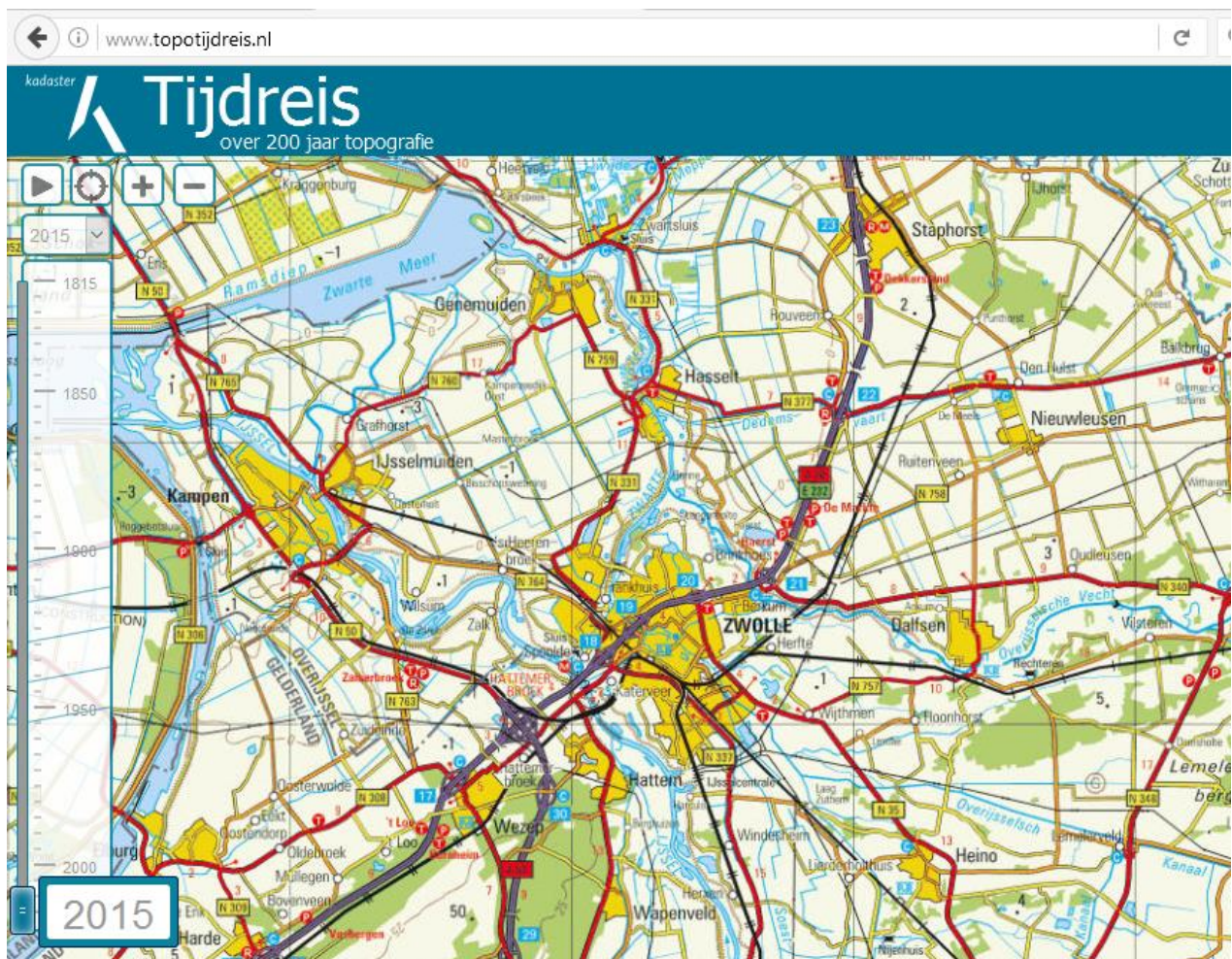
FIGURATIEVE SCHETS

Grens tussen Zwolle en Zwollerkerspel **blad**

MINUUTPLANS

Overzichtkaart, **blad** **kaart**

<http://www.topotijdreis.nl/>



<https://percelloep.nl/>

Toont van alle percelen de kadastrale informatie en de adresgegevens.

Kadastraal perceel BNE00 I 346 - Percelloep Plaatsen Basiskaart Winkelwa

borne	
Kadastrale informatie	
Gemeentecode	BNE00
Sectie	I
Perceel	346
Grootte	1.403 m ²
Laatste wijziging	27-03-2009
Kadastrale Gemeente	Borne
Adressen	1
Straatnaam	Oude Kerkstraat
Huisnummer	2
Postcode	7622EK

<https://bagviewer.kadaster.nl>

Geeft antwoord op de vraag: wanneer is het huis gebouwd.

Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG)

Opnieuw beginnen Terugmelding Gebruiksvier Wat is BAG PDF Help

Zoeken Resultaat (2 huidige adressen)

Aantal resultaten: 15147

- Borne
- Bornebroek
- Hertum
- Zandaren
- Aalscheer Borne
- Aamaatweg Borne
- Aanslageweg Borne
- Akkel Borne
- Akker Borne
- Ambachtsstraat Borne
- Anemoon Borne
- Antiller Borne
- Aster Borne
- Aurelia Borne
- Avondroodvinder Borne
- Azelosstraat Borne
- Baardoras Borne
- Barra Borne
- Balkerssteeg Borne
- Beekvoorde Borne

Oude Kerkstraat 2 Borne

Pand	
ID	0147100000012207
Bouwjaar	1482
Status	Pand in gebruik
Verblijfsobject	
ID	0147010000010409
Gebruiksdoel	Bijeenkomstfunctie
Oppervlakte	81 m ²
Status	Verblijfsobject in gebruik
Nummeraanduiding	
ID	01472000000056480
Postcode	7622EK
Huisnummer	2
Huisletter	a
Huisnummer toevo.	
Status	Naamgeving uitgegeven
Openbareruimte	
ID	0147300000000274
Naam	Oude Kerkstraat
Status	Naamgeving uitgegeven